

**Stichting Vrienden van het Diakonessenhuis**  
**Jaarverslaggeving 2025**



PricewaterhouseCoopers  
Accountants N.V.  
Uitsluitend voor  
identificatiedoeleinden

## Inhoudsopgave

### 1 Algemene informatie

1.1	Algemene gegevens	3
1.2	Samenstelling bestuur 2025	3
1.3	Samenstelling Raad van Toezicht in 2025	3
1.4	Kosten beheer en administratie	3

### 2 Jaarrekening

2.1	Balans per 31 december 2025	4
2.2	Resultatenrekening per 31 december 2025	5
2.3	Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	6
2.4	Toelichting op de balans per 31 december 2025 (na resultaatbestemming)	8
2.5	Toelichting op de resultatenrekening per 31 december 2025	11
2.6	Gebeurtenissen na balansdatum	12
2.7	Vaststelling en goedkeuring jaarrekening	13

### 3 Overige gegevens

3.1	Resultaatbestemming	14
3.2	Statutaire bepalingen voor resultaatbestemming	14
3.3	Beoordelingsverklaring van de onafhankelijke accountant	14

## 1 Algemene informatie

### 1.1 Algemene gegevens

Stichting Vrienden van het Diaconessenhuis, Bosboomstraat 1 te Utrecht en geregistreerd onder KvK nummer 41185611.

De stichting stelt zich ten doel aan de te Utrecht gevestigde stichting "Stichting Diaconessenhuis" financiële middelen ter beschikking te stellen voor de bekostiging van voorzieningen en activiteiten die door die stichting niet gefinancierd kunnen worden uit de reguliere exploitatie van het Diaconessenhuis.

### 1.2 Samenstelling bestuur 2025

Mevrouw drs. V.M.F. Broex	voorzitter
De heer drs. R.J. Riemens	lid (t/m 31 mei 2025)
De heer dr. D.R. Colnot	lid (t/m 31 mei 2025)
De heer drs. A.T.P.M. Claassen	lid (vanaf 1 juni 2025)
De heer drs. F.I.G. Janssen	lid (vanaf 1 juni 2025)

### 1.3 Samenstelling Raad van Toezicht in 2025

De heer drs. J.G.M. Hendriks	voorzitter (vanaf 1 maart 2025, daarvoor lid)
Mevrouw drs. R.M.H. Wilke	lid
Mevrouw drs. L. van Breugel	lid
De heer Prof. Dr. C. van Laarhoven	lid
De heer H.W. Broeders	lid (t/m 28 februari 2025)
De heer M. Acharki	lid (vanaf 1 september 2025)

### 1.4 Kosten beheer en administratie

In 2025 waren bij Stichting Vrienden van het Diaconessenhuis geen medewerkers in dienst. De werkzaamheden van de bestuurders, het team fondsenwerving en de administratievoering ten behoeve van Stichting Vrienden van het Diaconessenhuis worden om niet verricht. De kosten hiervan worden gedragen door de Stichting Diaconessenhuis. De leden van de Raad van Toezicht van de stichting ontvangen geen beloning of onkostenvergoeding.

## 2. Jaarrekening

### 2.1 BALANS PER 31 DECEMBER 2025

	<u>Ref.</u>	<u>31-dec-25</u>	<u>31-dec-24</u>
		€	€
<b>ACTIVA</b>			
<b>Vaste activa</b>			
<b>Viottende activa</b>			
Rekening-Courant Stichting Diaconessenhuis	2.4.1	0	86.667
Overlopende activa	2.4.2	1.589	12.604
Liquide middelen	2.4.3	<u>782.252</u>	<u>722.968</u>
Totaal viottende activa		<u>783.841</u>	<u>822.239</u>
<b>Totaal activa</b>		<u><u>783.841</u></u>	<u><u>822.239</u></u>
<b>PASSIVA</b>			
<b>Eigen vermogen</b>			
Algemene en overige reserves	2.4.4	727.110	768.208
<i><u>Bestemmingsreserves</u></i>			
Bestemmingsreserve diaconessenarbeid		0	0
<i><u>Bestemmingsfondsen</u></i>			
Bestemmingsfonds kankerbestrijding		<u>33.132</u>	<u>41.617</u>
Totaal eigen vermogen		<u>760.242</u>	<u>809.825</u>
<b>Kortlopende schulden</b>			
Overlopende passiva	2.4.5	<u>23.599</u>	<u>12.414</u>
Totaal kortlopende schulden (ten hoogste 1 jaar)		<u>23.599</u>	<u>12.414</u>
<b>Totaal passiva</b>		<u><u>783.841</u></u>	<u><u>822.239</u></u>

**2.2 RESULTATENREKENING PER 31 DECEMBER 2025**

	<u>Ref.</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
		€	€
<b>BEDRIJFSOPBRENGSTEN:</b>			
Rente-opbrengsten	2.5.1.	7.201	24.676
Opbrengst terreinen te Hoogland	2.5.2	0	1.233.316
Overige opbrengsten	2.5.3	<u>135</u>	<u>986</u>
<b>Som der bedrijfsopbrengsten</b>		7.336	1.258.978
<b>BEDRIJFSLASTEN</b>			
Kosten effecten	2.5.4	295	549
Accountants- en advieskosten	2.5.4	13.915	12.100
Overige kosten	2.5.4	<u>42.709</u>	<u>1.099.027</u>
<b>Som der bedrijfslasten</b>		56.919	1.111.676
<b>RESULTAAT BOEKJAAR</b>		<u><u>-49.583</u></u>	<u><u>147.302</u></u>
<b>RESULTAATBESTEMMING</b>			
<i>Het resultaat is als volgt verdeeld:</i>		<u>2025</u>	<u>2024</u>
		€	€
Toevoeging/(onttrekking):			
Algemene reserve		-41.098	158.869
Bestemmingsreserve diakonessenarbeid		0	-2.859
Bestemmingsfonds kankerbestrijding		<u>-8.485</u>	<u>-8.708</u>
		<u><u>-49.583</u></u>	<u><u>147.302</u></u>

## **2.3 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling**

### **2.3.1 Algemeen**

#### **Algemene gegevens**

Stichting Vrienden van het Diaconessenhuis is statutair (en feitelijk) gevestigd te Utrecht, op het adres Bosboomstraat 1, en is geregistreerd onder KvK-nummer 41185611.

De stichting stelt zich ten doel aan de te Utrecht gevestigde stichting "Stichting Diaconessenhuis" financiële middelen ter beschikking te stellen voor de bekostiging van voorzieningen en activiteiten die door die stichting niet gefinancierd kunnen worden uit de reguliere exploitatie van het Diaconessenhuis.

#### **Verslaggevingsperiode**

Deze jaarrekening heeft betrekking op het boekjaar 2025, dat is geëindigd op balansdatum 31 december 2025.

#### **Continuïteitsveronderstelling**

De financiële positie van Stichting Vrienden van het Diaconessenhuis is gezond op basis van het eigen vermogen, de gerealiseerde resultaten in de afgelopen jaren en de meerjarenverwachtingen. De liquiditeitsprognose geeft geen aanleiding tot continuïteitsrisico's. De jaarrekening is dientengevolge opgesteld uitgaande van de continuïteitsveronderstelling.

#### **Activiteiten**

De activiteiten van Stichting Vrienden van het Diaconessenhuis bestaan voornamelijk uit het ter beschikking stellen van financiële middelen aan Stichting Diaconessenhuis te Utrecht, voor de bekostiging van voorzieningen en activiteiten die door die stichting niet gefinancierd kunnen worden uit de reguliere exploitatie.

### **2.3.2 Grondslagen voor waardering van activa en passiva**

#### **Algemeen**

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de resultatenrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

#### **Vergelijking met voorgaand jaar**

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

#### **Vorderingen**

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de nominale waarde van de vordering.

### **Liquide middelen**

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden, deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden en worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan krediet-instellingen onder kortlopende schulden.

### **Bestemmingsreserves en bestemmingsfondsen**

Er wordt onderscheid gemaakt tussen bestemmingsreserves en bestemmingsfondsen. Het doel van bestemmingsreserves is door het bestuur van de stichting bepaald, het doel van de bestemmingsfondsen is door derden bepaald.

## **2.3.3 Grondslagen voor bepaling van het resultaat**

### **Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De resultaten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

### **Begroting**

In de jaarrekening is geen toelichting opgenomen van de resultatenrekening ten opzichte van de begroting aangezien de begroting geen stuurmiddel is.

### **Kosten**

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

### **Rentebaten en rentelasten**

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de betreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

### **Belastingen**

Stichting Vrienden van het Diakonessenhuis is niet belastingplichtig voor de omzet- of vennootschapsbelasting.

**2.4 Toelichting op de balans per 31 december 2025 (na resultaatbestemming)**

**ACTIVA**

**2.4.1 Rekening courant Stichting Diaconessenhuis**

	<u>31-dec-25</u>	<u>31-dec-24</u>
	€	€
- Rekening courant Stichting Diaconessenhuis	0	86.667
Saldo per 31 december	<u>0</u>	<u>86.667</u>

In 2025 is de rekening-courant door Stichting Diaconessenhuis afgelost waardoor de rekening-courant nihil is.

**2.4.2 Overlopende activa**

De specificatie is als volgt:

	<u>31-dec-25</u>	<u>31-dec-24</u>
	€	€
- Dividendbelasting	0	6.656
- Nog te ontvangen rente	1.589	5.948
	<u>1.589</u>	<u>12.604</u>

**2.4.3 Liquide middelen**

De specificatie is als volgt:

	<u>31-dec-25</u>	<u>31-dec-24</u>
	€	€
- van Lanschot / rekening courant / 69.93.11.292	152.201	104.332
- van Lanschot / rekening courant / 69.97.03.344	44.620	44.765
- van Lanschot / Spaar&DepositoRekening / 69.99.15.996	307.928	303.592
- van Lanschot / Spaar&DepositoRekening / 69.98.52.110	277.503	270.279
	<u>782.252</u>	<u>722.968</u>

**Toelichting:**

De liquide middelen op de rekening courant en de spaarrekeningen zijn vrij opeisbaar.

**2.4 Toelichting op de balans per 31 december 2025 (na resultaatbestemming)****PASSIVA****2.4.4 Eigen vermogen****Algemene en overige reserves**

Het verloop is als volgt:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
Saldo per 1 januari	768.208	609.339
- Resultaatbestemming	-41.098	158.869
Saldo per 31 december	<u>727.110</u>	<u>768.208</u>
	<u>31-dec-25</u>	<u>31-dec-24</u>
	€	€
Resultaat boekjaar	-49.583	147.302
Bestemmingsreserve diakonessenarbeid	0	2.859
Bestemmingsfonds kankerbestrijding	8.485	8.708
Mutatie algemene reserve	<u>-41.098</u>	<u>158.869</u>

**Bestemmingsreserve Diakonessenarbeid**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
Saldo per 1 januari	0	2.859
Saldo besteding en opbrengsten	0	-2.859
Saldo per 31 december	<u>0</u>	<u>0</u>

Deze bestemmingsreserve was gevormd voor de verwachte toekomstige kosten in de periode 2017-2033 van het weiland te Hoogland. Deze zijn in 2024 verkocht waarmee de bestemmingsreserve nihil is.

**Bestemmingsfonds kankerbestrijding**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
Saldo per 1 januari	41.617	50.325
- Besteding	-8.485	-8.708
Saldo per 31 december	<u>33.132</u>	<u>41.617</u>

Het bestemmingsfonds kankerbestrijding is ontstaan uit een in 1976 en 1977 legaat van wijlen de heer A. S., waaraan de voorwaarde werd verbonden dat de gelden worden aangewend ten behoeve van de kankerbestrijding.

De besteding in 2025 en 2024 betreffen de kosten inzake de RoParun.

**2.4.5 Overlopende passiva**

De specificatie is als volgt:

	<u>31-dec-25</u>	<u>31-dec-24</u>
	€	€
- Accountants- en advieskosten	13.310	12.100
- Rente en bankkosten	82	314
- Te betalen coulanceregeling	10.207	0
	<u>23.599</u>	<u>12.414</u>

**2.4 Toelichting op de balans per 31 december 2025 (na resultaatbestemming)**

**2.4.6 Niet in de balans opgenomen  
regelingen**

Ultimo 2025 zijn er geen niet in de balans opgenomen regelingen en verplichtingen.

**2.5 Toelichting op de resultatenrekening per 31 december 2025**

**BATEN**

**2.5.1 Rente-opbrengsten**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Ontvangen bankrente	€ 7.201	€ 24.676
	<u>7.201</u>	<u>24.676</u>

**2.5.2 Opbrengst terreinen te Hoogland**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Saldo	€ 0	€ 1.233.316
	<u>0</u>	<u>1.233.316</u>

De opbrengsten van het terrein te Hoogland worden jaarlijks verwerkt na ontvangst van het exploitatieoverzicht van Arcadis Ruimte en Milieu. De landerijen zijn begin 2024 verkocht voor € 1,25 miljoen. De behaalde boekwinst bij deze transactie is in 2024 verantwoord.

**2.5.3 Overige opbrengsten**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Donaties	€ 135	€ 986
	<u>135</u>	<u>986</u>

**2.5 Toelichting op de resultatenrekening per 31 december 2025****LASTEN****2.5.4 Overige kosten**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
- Kosten effecten en bankkosten	295	549
Totaal kosten effecten	<u>295</u>	<u>549</u>
- Accountants- en advieskosten	13.915	12.100
Totaal accountants- en advieskosten	<u>13.915</u>	<u>12.100</u>
- Bijdrage overige projecten	0	500.000
- Bijdrage onderzoeksfonds 2025	0	150.000
- Bijdrage onderzoeksfonds 2026	0	150.000
- Kosten project Kerkorgel	0	80.000
- Bijdrage wetenschapsgelden 2025	0	55.000
- Bijdrage wetenschapsgelden 2026	0	55.000
- Kosten wetenschapsbureau	0	50.000
- Kosten wetenschapsbureau, drukwerk	0	5.000
- Bijdrage Roparunteam Diakonessenhuis (*)	8.485	8.708
- Bijdrage Dolphin studie	0	6.750
- Bijdrage Stichting Look Good Feel Better	2.000	2.000
- Bijdrage Muscat studie	7.500	0
- Bijdrage Quiek up	7.300	0
- Bijdrage wereldkankerdag	838	0
- Verkoopkosten weilanden	0	28.582
- Coulancregeling	13.790	6.500
- Waterschapsbelasting en ruilverkalvering	2.796	273
- Kosten piano	0	0
- Overige kosten	<u>0</u>	<u>1.214</u>
Totaal overige kosten	<u>42.709</u>	<u>1.099.027</u>
	<u><u>56.919</u></u>	<u><u>1.111.676</u></u>

(\*) in 2025 en 2024 via bestemmingsfonds kankerbestrijding  
Gedurende het jaar 2025 waren er geen werknemers in dienst (2024: 0).

In 2025 (en 2024) heeft er geen bezoldiging plaatsgevonden aan de bestuursleden en de leden van de Raad van Toezicht.

**2.6 Gebeurtenissen na balansdatum**

Er zijn in 2026 geen gebeurtenissen na balansdatum die invloed hebben op de standen en stromen in de jaarrekening.

## 2.7 Vaststelling en goedkeuring jaarrekening

De jaarrekening 2025 is vastgesteld door het bestuur op 18 mei 2026 en goedgekeurd door de Raad van Toezicht in de vergadering van 18 mei 2026.

\_\_\_\_\_  
Mevrouw drs. V.M.F. Broex

\_\_\_\_\_  
De heer drs. J.G.M. Hendriks

\_\_\_\_\_  
De heer drs. A.T.P.M. Claassen

\_\_\_\_\_  
Mevrouw drs. R.M.H. Wilke

\_\_\_\_\_  
De heer drs. F.I.G. Janssen

\_\_\_\_\_  
De heer Prof. Dr. C. van Laarhoven

\_\_\_\_\_  
Mevrouw drs. L. van Breugel

\_\_\_\_\_  
De heer M. Acharki

### 3 OVERIGE GEGEVENS

#### 3.1 Resultaatbestemming

Het voorstel is om het resultaat van € -49.583 als volgt te verdelen:

Algemeen reserve	-41.098
Bestemmingsreserve diakonessenarbeid	0
Bestemmingsfonds kankerbestrijding	-8.485
	<hr/>
Resultaat boekjaar	-49.583
	<hr/> <hr/>

#### 3.2 Statutaire bepalingen voor resultaatbestemming

In de statuten is conform artikel 7.2 bepaald dat de resultaatbestemming onderhevig is aan goedkeuring van de Raad van Toezicht

#### 3.3 Beoordelingsverklaring van de onafhankelijke accountant

De beoordelingsverklaring is opgenomen op de volgende pagina.